

Zatwierdzono Uchwałą Rady Nadzorczej nr 16/2021 z dn. 28.02.2022 r.

WYKONANIE PLANU RZECZOWO - FINANSOWEGO REMONTÓW NA ROK 2021

I N F O R M A C J E O N I E R U C H O M O Ś C I			R E M O N T Y							
	Nieruchomości	Planowane na 2021 r. środki finansowe nieruchomości	Rzeczywiste środki finansowe nieruchom. na 31.12.2021 r.	rodzaj remontu	koszty	wykonanie	nakłady na remonty drobne 1 zł/m ²	wykonanie	planowane saldo na koniec 2021 r.	Rzeczywiste saldo na 31.12.2021 r.
		zł			zł		zł		zł	
LOKALE UŻYTKOWE	Popieluszki 2	4 266,98	4 084,54				528,09	0,00	3 738,89	4 084,54
	Niepodległości 11a	4 814,90	4 838,62				397,30	0,00	4 417,60	4 838,62
	Dekutowskiego 6	6 580,35	6 814,94				607,12	1 870,26	5 973,23	4 944,68
	Garaże:	0,00	0,00				0,00	0,00	0,00	0,00
	Klonowa 5	198,72	199,44				36,00	0,00	162,72	199,44
	Grunwaldzka 1-wolnostojące	2 260,09	2 268,28				409,45	0,00	1 850,64	2 268,28
	Metalców 6 - wolnostojące	898,65	901,72				86,90	0,00	811,75	901,72
	Metalców 4 - wolnostojące	715,68	718,20				90,00	0,00	625,68	718,20
	Metalców 8 - wolnostojący	496,80	498,60				90,00	0,00	406,80	498,60
	Wyszyńskiego 16A-wolnostojące	7 537,68	7 537,68				1 013,13	0,00	6 524,55	7 537,68
	Wyszyńskiego 18B-wolnostojące	5 228,64	5 228,64	wykonanie bram wjazdowych na piloty - fundusz inwestycyjny	20 000,00	5 228,64	702,78	220,00	-15 474,14	-220,00
	Popieluszki 1C -wolnostojące	8 391,53	8 653,41				797,67	375,80	7 593,86	8 277,61
	Popieluszki 1D -wolnostojące	0,00	0,00				347,57	605,00	-347,57	-605,00
Razem:		41 390,03	41 744,07	0,00	20 000,00	5 228,64	5 106,01	3 071,06	16 284,02	33 444,37
						koszty planowane:	25 106,01			
						koszty poniesione:	8 299,70			

Analiza szczegółowa remontów drobnych											
	nakłady na remonty drobne 1 zł/m ²	remont piwnicy	naprawa pionu kanaliz.	remont tablicy administr.	zabezpieczenie - listwy dylatacyjne	remont elewacji	remont rury spustowej	usunięcie przecieku z zaworu hydrantowego	uszczelnienie obróbek blacharskich	razem	
Popieluszki 2	528,09									0,00	
Niepodległości 11a	397,30									0,00	
Dekutowskiego 6	607,12	184,00	717,10			569,16	400,00			1 870,26	
Garaże:	0,00									0,00	
Klonowa 5	36,00									0,00	
Grunwaldzka 1-wolnostojące	409,45									0,00	
Metalców 6 - wolnostojące	86,90									0,00	
Metalców 4 - wolnostojące	90,00									0,00	
Metalców 8 - wolnostojący	90,00									0,00	
Wyszyńskiego 16A-wolnostojące	1 013,13									0,00	
Wyszyńskiego 18B-wolnostojące	702,78			82,50				137,50		220,00	
Popieluszki 1C -wolnostojące	797,67				125,80				250,00	375,80	
Popieluszki 1D -wolnostojące	347,57					605,00				605,00	
razem	5 106,01	184,00	717,10	82,50	125,80	569,16	400,00	137,50	250,00	3 071,06	